CIDADE DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS
PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS

PA	**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº**	**6049.2026/0001300-9**	
OBJETO	**MANUTENÇÃO E REFORMA DA QUADRA, LOCALIZADA NA ANTONIO DE PADUA DIAS, VILA CAIUBA, DISTRITO**		
ENDEREÇO	**Rua Antonio de Pádua Dias, Vila Cauiba - Distrito Perus - São Paulo - SP Códlog: 016810**	**ORÇAMENTO Nº**	**0**
LOCAL	**Distrito Perus**	**DATA:**	**22/09/2026**

TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JUL/2026 - D.O.C. 16/09/2026

ITEM Nº	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)	INDICÊNDIA DO ÍTEM (%)
	SERVIÇOS TÉCNICOS - ACOMPANHAMENTO					
12-013-000	ENGENHEIRO DA OBRA	H	120,00	191,77	23.012,40	4,04%
12-012-001	ENCARREGADO	H	480,00	70,57	33.873,60	5,95%
		SUBTOTAL I			**R$ 56.886,00**	
		B.D.I. ESTRUTURA		**27,29%**	**R$ 15.524,19**	
		TOTAL GERAL			**R$ 72.410,19**	
	CANTEIRO DE OBRA					
10-016-003	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	405,92	811,84	0,14%
01-010-098	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	15,00	33,34	500,10	0,11%
01-005-002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	450,00	97,82	44.019,00	9,51%
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	2,00	299,02	598,04	0,13%
02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	2,00	1065,32	2.130,64	0,37%
02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	2,00	879,78	1.759,56	0,31%
	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01-001-001	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	450,00	1,79	805,50	0,17%
13-050-001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	25,00	375,30	9.382,50	2,03%
04-010-000	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3	M3	60,00	20,55	1.233,00	0,22%
01-002-005	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	78,00	45,71	3.565,38	0,77%
17-001-070	MURO DE ARRIMO H=1,40M, COM DRENAGEM	M	30,00	2708,56	81.256,80	17,56%
02-001-052	ESTACAS ESCAVADAS MECANICAMENTE - DIÂMETRO DE 30CM	M	100,00	63,64	6.364,00	1,38%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	100,00	168,24	16.824,00	3,64%
	QUADRA					
17-002-042	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	40,00	913,18	36.527,20	7,89%
01-002-002	CORTE E ESPALHAMENTO DENTRO DA OBRA	M3	42,00	64,19	2.695,98	0,58%
13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	450,00	6,38	2.871,00	0,62%
17-001-076	FV.08 - MURETA DE BLOCOS DE CONCRETO	M	30,00	502,83	15.084,90	3,26%
15-050-020	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - LIXA	M2	450,00	10,11	4.549,50	0,98%
08-080-050	FERRO TRABALHADO - CAIXILHOS E PEQUENAS PEÇAS DE SERRALHERIA	KG	350,00	14,72	5.152,00	1,11%
15-003-012	ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS	M2	450,00	32,06	14.427,00	3,12%
03-040-026	LIXAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIES DE CONCRETO	M2	630,00	8,03	5.058,90	1,09%
15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	630,00	19,26	12.133,80	2,62%
17-001-029	FP.03 - ALAMBRADO PARA QUADRAS DE ESPORTE - GP.6/EDIF - TG/4,5M	M	90,00	845,80	76.122,00	16,45%
17-001-034	PP.38 - PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE (GP.5/GPM1) 2,00M, 1 FOLHA	UN	2,00	4185,97	8.371,94	1,81%
17-003-070	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - BORRACHA CLORADA	M2	450,00	35,89	16.150,50	3,49%
17-003-065	TELA DE NYLON PARA COBERTURA DE QUADRA	M2	450,00	26,51	11.929,50	2,58%
17-003-061	QD.04 - TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUSIVE PINTURA E REDE	UN	2,00	3612,40	7.224,80	1,56%
17-080-070	TABELA DE BASQUETE, INCLUSIVE ARO E CESTA - MADEIRA PINTADA	UN	2,00	1396,95	2.793,90	0,60%
	LIMPEZA FINAL E DESMOBILIZAÇÃO					
17-004-001	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	450,00	15,41	6.934,50	1,50%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	40,00	168,24	6.729,60	1,45%
		SUBTOTAL II			**R$ 404.007,38**	
		B.D.I. EDIFICAÇÕES		**23,10%**	**R$ 93.325,70**	
		TOTAL GERAL			**R$ 497.333,08**	

SUBTOTAL I	**R$ 72.410,19**
SUBTOTAL II	**R$ 497.333,08**
TOTAL GERAL	**R$ 569.743,27**

Preços EDIF - SIURB

Preços INFRA - SIURB

Preços - CDHU - Fevereiro de 2024

São Paulo, 08 de outubro de 2026

Engº Paulo José Lamoglia Baptistella
Coordenador II de Projetos e Obras
SUB-PR/CPO